

**Verslag van de
Bestuursvergadering van Huurders Belangen Vereniging
Valkenswaard
4 november 2019
Bij Feesterij Lugano te Valkenswaard.
Aanvang 19.30 uur**

Naam	Aanwezig	Afwezig	Naam	Aanwezig	Afwezig
Fred Fens	X				
Alex v Asten	X		Hester Storm	X	
Rob Hoes	X				
Jos Weijers	X		Petra Heesterbeek	x	

1. Opening.

Welkom aan de aanwezigen

2. Behandelen agendapunten Woningbelang.

a. ABC onderhoud

Petra gaat na wat de verwachting is qua planning. Dit wordt teruggekoppeld naar de HBV Valkenswaard. Het nieuwe ABC mag van het bestuur ingevoerd worden als 80% van de instructievideo's af is..

3. Verslag bestuursvergadering van 4 november 2019.

Rob wil de naam van de HBVValkenswaard aanpassen. Zijn voorstel is HBVWoningbelang. Dit punt bespreken in de najaars algemene ledenvergadering.

Met enkele tekstuele aanpassingen wordt het verslag goed gekeurd.

4. Ingekomen stukken (vanaf 04 april 2019)

En lijst bijeenkomsten 20

Wat de doen met Microsoft 365? Er was een mail over de aanschaf hiervan. De secretaris neemt contact op met Ad Schrijvers hierover. Misschien kunnen clubs via de gemeente Microsoft office goedkoper krijgen?

Alex kijkt naar Libreoffice als alternatief voor Microsoft office. PS Hester heeft na de vergadering via mail gevraagd aan Alex of openoffice apache ook een goed alternatief is

5. Actielijst.

Geen te bespreken acties.

6. Besluit Cloud opslag.

Cloud nog geen resultaat. Mail over de voortgang volgt nog.

7. Vacature penningmeester

Er is een discussie over de aansprakelijkheid van bestuursleden. Rob heeft op google informatie gevonden over een verzekering tegen deze aansprakelijkheid en stuurt de link door naar de penningmeester. Hester nodigt Carrie van Hoof uit voor de volgende bestuursvergadering over dit onderwerp en wat Cordaad voor de HBVValkenswaard kan betekenen. Carrie wordt uitgenodigd om half acht. Het wordt dan het eerste agendapunt na de opening van de vergadering.

Fred wil graag dat er naast de vacature voor penningmeester ook een vacature voor secretaris komt. Zijn voorkeur gaat er naar uit om allen lid te zijn van het bestuur

8. ALV.

De presentatie voor de vergadering is volgende week klaar. De 22 punten van Agenda 22 worden op een A4 gezet en uitgedeeld aan de aanwezigen.

Er worden bij de ontvangst wat pennen en knijpkatten neergelegd voor de aanwezigen die daar belangstelling voor hebben. Tijdens of na de presentaties van Hester en Fred worden de folder van Valkenswaard over agenda 22 en de besparingsladder van de Woonbond uitgereikt.

9. Werkgroepen.

Deze werkgroepen hebben activiteiten gehad.

Projecten:

Geen nieuws te melden

Klachten:

Loopt

BC's

De BC's bijeenkomsten met Woningbelang lopen. ER zijn verschillende bijeenkomsten geweest.

PR

De Nieuwsbrief is gedrukt en verspreid onder de huurders van Woningbelang in Valkenswaard en Bergeijk.

Facebook werkt

De website is weer up to date.

De werkgroep plaatst een aankondiging van de vergadering in het Valkenswaard Weekblad als dat mogelijk is.

Woonbond:

Het huurdersfestival viel wat tegen.

KW:

Geen acties geweest.

Prestatieafspraken:

Geen acties.

10. Rondvraag.

Hester:

Er zijn beleidsregels voor aan klant verhuren en aan klant verkopen. Zij wil graag een kopie van deze beleidsregels. Petra stuurt een kopie.

Wonen en zorg bezoek aan pilot in Eindhoven wordt naar volgend jaar doorgeschoven. Hester en Fred gaan hier dan heen.

Rob:

Wil een overzicht van de cursussen buiten de regio die ook in de regio gehouden worden.

Jos:

DB heeft geen 3 bestuursleden. Terwijl dit volgens hem wel moet. Hij heeft dit al eerder aangekaart maar daar wordt niets mee gedaan. Rob stelt zich beschikbaar als DB lid. Alex geeft een toelichting op de huidige situatie.

Fred:

De cursus waar Rob heen geweest is, is een cursus voor professionals waarvoor de leden korting van de Woonbond niet geldt. Het volgen van deze cursus was ook niet afgesproken binnen het bestuur.

Eind november is een terugkomdag voor energiecoaches daar wil hij graag heen. Het bestuur geeft toestemming om daar heen te gaan.

11. Sluiting.

De voorzitter sluit deze vergadering met dank aan de aanwezigen en hun inbreng.

Volgende vergadering maandag 2 december 2019 om 19.30 bij Lugano.

Secretaris HBVValkenswaard
Fred Fens