

## VERSLAG BESTUURSVERGADERING HBV VALKENSWAARD

Datum: 5 februari 2024  
Tijdstip: 20.00 uur  
Locatie: Lugano Valkenswaard

Aanwezig: Alex van Asten (voorzitter)  
Fred Fens (penningmeester)  
René Daams  
Annelies Verbunt (toehoorder)  
Leslie (WB)  
Femke Hendrickx (WB)  
Karen Hacken (secretaris)

Afwezig met bericht: Hester Storm en Jos Weijers

---

### **1. Opening en mededelingen**

Alex opent de vergadering om 20.00 uur en heet iedereen van harte welkom.

### **2. Behandelen agendapunten van Woningbelang**

- Leslie houdt zich binnen WB bezig met onder andere beleid en projecten. Zijn aandachtsgebied ligt op dit moment bij Wonen-Zorg-en Welzijn.

De presentatie rondom woon-leefcirkels wordt met HBV gedeeld. Deze zal via mail met het bestuur gedeeld worden. Leslie geeft aan dat "Proeftuin De Ruwaard" in Oss de moeite waard is om te gaan bezoeken vanuit HBV.

Leslie, dank voor je tijd en uitleg!;

- Femke geeft aan dat het onderhoudsplan voor de Stokerwei klaar is.

### **3. Behandelen agendapunten HBV.**

- Jubileum Complex De Driesprong Bergeijk 15 jaar.

Karen heeft bij de heer Van den Putte geïnformeerd wanneer het jubileum in april is. Bekeken wordt wie er vanuit HBV naartoe gaan; (Hester en Karen?);

- Het voorjaarsetentje zal in april plaatsvinden. Tijdens dit etentje nemen we afscheid van Jos als bestuurslid;

- Er zullen zonnepanelen geplaatst worden op het complex Rapelenberg. Het verzoek aan WB is om meer informatie met de bewoners te delen. Dit kan via de BC. (Femke pakt dit op);

### **4. Verslag vergadering 8 januari 2024**

Het verslag wordt goedgekeurd.

### **5. Ingekomen stukken/actie en besluitenlijst**

- doorgenomen

## 6. Webinars

- Het overzicht is bijgewerkt;

## 7. Werkgroepen

Hieronder een update over de verschillende werkgroepen:

### \* Projecten: -

### \* Servicekosten:

- Alex en Fred maken een afspraak met Hans. Voor de controle worden twee complexen geselecteerd;

### \* Klachten:

- Klachten zijn in beeld. Sommigen zijn afgewikkeld, er zijn er nog een paar in behandeling. Deze zijn bekend bij de werkgroep. Fred gaat nogmaals een bezoek brengen aan de bewoner met klacht waar Jos eerder geweest is. Alex maakt een klachtenformulier;

### \* Woonbond: -

### \* PR/Nieuwsbrief:

- uitnodiging huurders Bergeijk (Alex/Karen);
- overleg met betrekking tot presentaties (Alex/Hester);

### \* Bewoners commissies:

- Stokerwei: WB gaat dit complex projectmatig aanpakken. De datum waarop werkzaamheden starten volgt. Femke heeft aangegeven dat het plan klaar is;
- Het overzicht bijeenkomsten BC's is klaar en verdeeld onder Hester en Karen;

### \* KWS: -

### \* Prestatieafspraken: -

### \* Woonvisies: -

### \* Woonprojecten:

- Er is een nieuw project aan de Maastrichterweg. Dit is geen WB project.

## 8. Rondvraag:

-

Alex sluit de vergadering om 21.50 uur.

De volgende vergadering is op maandag 4 maart 2024 om 20.00 uur in Lugano